**深圳市光明区人民医院**

**院内竞价文件**

**项目名称：东院区住院楼五楼产科病房厕所防水**

**修缮工程**

**项目编号：LXGC-2024-018**

**深圳市光明区人民医院东院区住院楼五楼**

**产科病房厕所防水修缮工程项目院内竞价文件**

根据《深圳市光明区人民医院采购管理办法》等有关规定，现就东院区住院楼五楼产科病房厕所防水修缮工程项目进行院内竞价。特邀请符合条件供应商前来响应。

一、项目基本信息

1.项目名称：东院区住院楼五楼产科病房厕所防水修缮工程

2.项目编号：LXGC-2024-018

3.工期：30日历天（开工令为准）

4.最高限价：22920元

5.采购方式：院内竞价

二、工程的时间、地点

1.时间：具体时间以合同签订为准。

2.服务地点：深圳市光明区人民医院东院区住院楼五楼。

三、响应及获取采购文件的时间期限及方式

1.采购文件获取方式：响应供应商自行下载竞价文件。

2.响应文件递交截止时间：即日起至2024年6月24日（周一）下午17:00（北京时间）。

3.响应文件装订要求：按竞价文件附件2目录编页码并装订，装订成册后用文件袋密封并在封口处加盖单位公章，要求提供**一正二副**共3本。

4.响应文件投递地址（**可邮寄**）：深圳市光明区马田街道深阳路医院行政办公楼（家属楼）1栋4楼401采购部。

5.竞价开标时间：2024年6月25日（周二）（北京时间）**（投标人无需到场）**。

四、供应商资格要求

1.具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）；

2.具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质和安全生产许可证（有效期在开标时间后）；

3.响应人承诺参与本项目前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；响应人具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件；响应人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；响应人不围标、不串标。

4.本项目不接受联合体投标，不允许转标和分标。

**说 明：**参与公司须按照以上资格要求提供相关证明材料备查。参与公司提供虚假资料被查实的，将取消本项目成交资格，并列入不良行为记录名单，三年内禁止参与深圳市光明区人民医院采购活动。

五、**★**工程量清单**（实质性条款，必须完全响应，如不能满足，将导致无效投标）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 工程量 | 单价(元） | 总价（元） | 工艺、材料、报价说明 | |
|
| 一、工程项目：东院区住院部五楼产科（40床）冲凉厕所滴水防水补漏修缮 | | | | | | | |
| 1 | 拆装蹲厕地砖及沙浆层 | 处 | 2 | 450.0 | 900.0 | 观察漏水位置及漏水原因 | |
| 2 | 函接排污管口进行防水修缮 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 | 防止排污排水渗入地面 | |
| 3 | 主排污管检查并修复补漏 | 项 | 1 | 500.0 | 500.0 | 因地排涵接口松脫渗漏 | |
| 4 | 修复地板砖 | 处 | 2 | 600.0 | 1200.0 |  | |
| 5 | 检查进水管接口并修复防水 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 |  | |
| 6 | 地面排水管口防水 | 个 | 2 | 380.0 | 760.0 |  | |
| 7 | 地板砖缝防水防渗处理 | m² | 8 | 65.0 | 520.0 |  | |
| 8 | 检查埋水管修复防水 | 项 | 1 | 150.0 | 150.0 |  | |
| 9 | 垃圾清运清理 | 项 | 1 | 250.0 | 250.0 |  | |
| 10 | 小 计 | | | | 5730.0 | |  |
| 二、工程项目：东院区住院部五楼产科（43床）冲凉厕所滴水防水补漏修缮 | | | | | | | |
| 1 | 拆装蹲厕地砖及沙浆层 | 处 | 2 | 450.0 | 900.0 | 观察漏水位置及漏水原因 | |
| 2 | 函接排污管口进行防水修缮 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 | 防止排污排水渗入地面 | |
| 3 | 主排污管检查并修复补漏 | 项 | 1 | 500.0 | 500.0 | 因地排涵接口松脫渗漏 | |
| 4 | 修复地板砖 | 处 | 2 | 600.0 | 1200.0 |  | |
| 5 | 检查进水管接口并修复防水 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 |  | |
| 6 | 地面排水管口防水 | 个 | 2 | 380.0 | 760.0 |  | |
| 7 | 地板砖缝防水防渗处理 | m² | 8 | 65.0 | 520.0 |  | |
| 8 | 检查埋水管修复防水 | 项 | 1 | 150.0 | 150.0 |  | |
| 9 | 垃圾清运清理 | 项 | 1 | 300.0 | 300.0 |  | |
| 10 | 小 计 | | | | 5730.0 | |  |
| 三、工程项目：东院区住院部五楼产科（47床）冲凉厕所滴水防水补漏修缮 | | | | | | | |
| 1 | 拆装蹲厕地砖及沙浆层 | 处 | 2 | 450.0 | 900.0 | 观察漏水位置及漏水原因 | |
| 2 | 函接排污管口进行防水修缮 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 | 防止排污排水渗入地面 | |
| 3 | 主排污管检查并修复补漏 | 项 | 1 | 500.0 | 500.0 | 因地排涵接口松脫渗漏 | |
| 4 | 修复地板砖 | 处 | 2 | 600.0 | 1200.0 |  | |
| 5 | 检查进水管接口并修复防水 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 |  | |
| 6 | 地面排水管口防水 | 个 | 2 | 380.0 | 760.0 |  | |
| 7 | 地板砖缝防水防渗处理 | m² | 8 | 65.0 | 520.0 |  | |
| 8 | 检查埋水管修复防水 | 项 | 1 | 150.0 | 150.0 |  | |
| 9 | 垃圾清运清理 | 项 | 1 | 250.0 | 250.0 |  | |
| 10 | 小 计 | | | | 5730.0 | |  |
| 四、工程项目：东院区住院部五楼产科（63床）冲凉厕所滴水防水补漏修缮 | | | | | | | |
| 1 | 拆装蹲厕地砖及沙浆层 | 处 | 2 | 450.0 | 900.0 | 观察漏水位置及漏水原因 | |
| 2 | 函接排污管口进行防水修缮 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 | 防止排污排水渗入地面 | |
| 3 | 主排污管检查并修复补漏 | 项 | 1 | 500.0 | 500.0 | 因地排涵接口松脫渗漏 | |
| 4 | 修复地板砖 | 处 | 2 | 600.0 | 1200.0 |  | |
| 5 | 检查进水管接口并修复防水 | 处 | 2 | 350.0 | 700.0 |  | |
| 6 | 地面排水管口防水 | 个 | 2 | 380.0 | 760.0 |  | |
| 7 | 地板砖缝防水防渗处理 | m² | 8 | 65.0 | 520.0 |  | |
| 8 | 检查埋水管修复防水 | 项 | 1 | 150.0 | 150.0 |  | |
| 9 | 垃圾清运清理 | 项 | 1 | 300.0 | 300.0 |  | |
| 10 | 小 计 | | | | 5730.0 | |  |
|  | 一项+二项+三项+四项 | | | | 22920.0 | |  |
|  | 总 计 | | | | 22920.0 | |  |

六、**★**商务条款**（实质性条款，必须完全响应，如不能满足，将导致无效投标）**

|  |  |
| --- | --- |
| **报价要求** | 1.1本工程施工招标预算最高限价为 22920.00 元，即响应报价总金额大于22920.00元即为无效报价，作废标处理。 |
| 1.2供应商应按采购人需求，参考工程量清单所列量价逐项报价，漏项或缺项、材料价格的市场波动均由供应商承担风险，响应总价为完成该项目要求所有费用总和。 |
| **施工要求** | 2.1所有材料必须符合环保标准。 |
| 2.2施工时间以采购人要求为准，采购人要求停止施工时间段按照合同约定竣工时间顺延。 |
| 2.3受采购人场地限制，建筑垃圾室外不得过夜存放，即时外运，违反规定每次罚款1000元外。 |
| 2.4中标单位如违反安全规定、野蛮施工，按照情节轻重，采购人有权作500-2000元处罚，竣工结算时扣除罚款金额。 |
| **验收** | 3.1工程竣工后，供应商备全验收所需资料向采购人提出验收申请，采购人于3个工作日内组织验收。 |
| **违约责任** | 4.1未按合同约定完工期完工的，每延期一天扣除工程结算款500元。 |
| **付款方式** | 5.1工程验收合格后，供应商提供合格付款资料，采购人15个工作日内支付全款。 |

七、评审方法

本项目采用最低价法，完全满足公开竞价文件的实质性要求，按照报价由低到高的顺序，确定成交候选供应商顺序。原则上最低报价的1家为成交供应商。当最低报价出现有二家或以上供应商时，由采购人自主选择1家报价最低的供应商为成交人。如成交供应商提供产品无法满足采购人要求的，采购人可按成交候选供应商顺序依次选择下一家成交候选供应商替代原成交供应商。

八、签订合同

1.中选单位于采购人发布结果公告后（医院官网结果公告视为通知成交供应商，采购人不另行通知），应3个工作日内按采购人指定的时间、地点与采购人签订合同。

2.“采购文件”、中标单位的“响应文件”及其相关文件等，均为签订合同的依据。

3.如果由于中标单位原因不能在规定的时间内签订合同，或发现中选供应商在采购过程中有弄虚作假情况，将取消其中标资格，并将合同依次授予下一个响应单位，或重新采购。

4.采购人合同签订联系方式：谢工，15999680090。

九、其他

1.供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2.采购解释权归属于深圳市光明区人民医院。

**附件：** 1.响应文件封面

2.响应文件目录

3.法定代表人资格证明书

4.法定代表人授权委托书

5.报价一览表

6.分项报价表

7.响应承诺书

8.商务条款偏离表

深圳市光明区人民医院

2024年6月20日

（联系人：杨老师，联系电话0755-27165666-89411）

附件1：封面

深圳市光明区人民医院

响应文件

**项目编号：**

**项目名称：**

**供应商名称：**

**联系人：**

**联系电话：**

**联系地址：**

**电子邮箱：**

附件2：

**响应文件目录**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **装订**  **顺序** | **材料名称** | **材料**  **要求** | **格式**  **要求** | **页码** |
| 1 | 响应文件封面 | 原件 | 见附件1 | 按实际编排 |
| 2 | 响应文件目录 | 原件 | 见附件2 | 按实际编排 |
| 3 | 营业执照、 | 清晰复印件 |  | 按实际编排 |
| 4 | 建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质 | 清晰复印件 |  | 按实际编排 |
| 5 | 安全生产许可证 | 清晰复印件 |  | 按实际编排 |
| 6 | 企业法定代表人资格证明书 | 原件 | 见附件3 | 按实际编排 |
| 7 | 法定代表人授权委托书 | 原价 | 见附件4 | 按实际编排 |
| 8 | 报价表 | 原件 | 见附件5 | 按实际编排 |
| 9 | 分项报价表 | 原件 | 见附件6 | 按实际编排 |
| 10 | 响应承诺函 | 原件 | 见附件7 | 按实际编排 |
| 11 | 商务条款偏离表 | 原件 | 见附件8 | 按实际编排 |

附件3：

**法定代表人证明书**

同志，现任我司 职务，为法定代表人，特此证明。

响应单位（盖章）：；

日 期：年月 日

请提供“法定代表人有效期内身份证正反面”证件扫描件，非中国国籍管辖范围的，可提供公安部门认可的身份证明材料。

法定代表人

居民身份证复印件粘贴处

（正面）

法定代表人

居民身份证复印件粘贴处

（反面）

附件4

**法定代表人授权委托书**

致深圳市光明区人民医院：

（供应商全称） 法定代表人 （姓名、职务） 授权 （被授权代表姓名、职务） 为本公司合法代理人，参加贵院组织的 (项目名称)（项目编号） 项目的竞价活动，代表本公司处理采购活动中的一切事宜。供应商代表在响应过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。

供应商代表无转委权。特此授权。

被授权人： 职务：

联系电话： 手机：

身份证号码：

供应商（盖章）：

法定代表人（签名）：

被授权人（签名）：

授权委托日期： 年 月 日

必须提供投标代表人有效期内身份证的正反面扫描件

被授权人（授权代表）

居民身份证复印件粘贴处

（正面）

被授权人（授权代表）

居民身份证复印件粘贴处

（反面）

附件5

**报价表**

单位：人民币 元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目编号 | 项目名称 | 响应报价 | 完工期 |
|  |  | 大写：  小写： |  |

注：

1．响应报价的小数点后保留两位有效数，响应总价为完成本项目的全包价。

2．响应总价不得高于支付上限，否则按无效响应处理。

3．所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。

4．**本报价表请另外单独提供一份，且加盖公章。**

响应单位（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

附件6

分项报价表

供应商名称： 项目编号：

响应单位（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

注：

1.此表为《报价表》的报价明细表，请按**《工程量清单》具体情况分项报价**。

2.所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。

附件7

响应承诺书

致：深圳市光明区人民医院

本供应商在参与深圳市光明区人民医院采购过程中做出如下承诺：

1.拥护国家治理政府采购领域商业贿赂工作决策，自觉遏制商业贿赂行为；近三年内无重大违法记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，无恶意串通投标等相关政府采购不良行为记录。

2.不向供应商代表、评审专家和采购部门行贿或者提供其他不正当利益。

3.严格执行采购文件，在评审过程中不与采购人代表私下协商谈判。

4.不与采购人代表、采购部门或者其他供应商恶意串通。

5.保证公平竞争，按照采购文件规定的要求提供证明材料，不提供虚假材料谋取成交资格。

6.自觉维护深圳市光明区人民医院采购市场秩序，不以不正当手段诋毁和排挤其他供应商。

7.按照采购内容和标准，在规定时限内与采购人签订采购[合同](http://www.fdcew.com/gw/List_211.html" \t "_blank)。

8.成交后严格履行合同，不与采购人代表私自更改合同或降低合同标准，损公肥私。

 如违背上述承诺，自愿被取消项目中选资格，列入不良行为记录名单，三年内被禁止参与深圳市光明区人民医院采购活动，并接受有关法律、[法规](http://www.fdcew.com/fgwk/" \t "_blank)、规章、[制度](http://www.fdcew.com/hypx/List_177.html" \t "_blank)的处罚。

响应单位（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

附件8

**商务条款偏离表**

说明：1.偏离情况一栏请填入“正偏离/无偏离/负偏离”。

2.“★”号条款为实质性条款，必须逐条完全响应，有任何一条未响应或者负偏离视为无效投标。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **商务条款** | **条款要求** | **投标响应** | **偏离情况** |
| 1 | **报价要求** | 1.1本工程施工招标预算最高限价为 22920.00 元，即响应报价总金额大于22920.00元即为无效报价，作废标处理。 |  |  |
| 1.2供应商应按采购人需求，参考工程量清单所列量价逐项报价，漏项或缺项、材料价格的市场波动均由供应商承担风险，响应总价为完成该项目要求所有费用总和。 |  |  |
| 2 | **施工要求** | 2.1所有材料必须符合环保标准。 |  |  |
| 2.2施工时间以采购人要求为准，采购人要求停止施工时间段按照合同约定竣工时间顺延。 |  |  |
| 2.3受采购人场地限制，建筑垃圾室外不得过夜存放，即时外运，违反规定每次罚款1000元外。 |  |  |
| 2.4中标单位如违反安全规定、野蛮施工，按照情节轻重，采购人有权作500-2000元处罚，竣工结算时扣除罚款金额。 |  |  |
| 3 | **验收** | 3.1工程竣工后，供应商备全验收所需资料向采购人提出验收申请，采购人于3个工作日内组织验收。 |  |  |
| 4 | **违约责任** | 4.1未按合同约定完工期完工的，每延期一天扣除工程结算款500元。 |  |  |
| 5 | **付款方式** | 5.1工程验收合格后，供应商提供合格付款资料，采购人15个工作日内支付全款。 |  |  |